



物業資料 — 元朗洪水橋樂翹都匯樂翹樓 1 座

- 物業地址：新界元朗洪元路 6 號
- 單位樓層：3 樓至 31 樓（升降機可直達各樓層）
- 出租單位數目：375 個

適合居住人數	單位面積 (內部樓面面積)	每月租金 (港幣)	暫繳差餉* (港幣)	可供 編配單位數目
1 至 2 人	約 21 平方米	\$3,675	\$313	145 個
1 至 2 人家庭 (暢通易達單位(註一))	約 23.07 平方米	\$4,037	\$344	29 個
3 至 4 人	約 33.48 平方米	\$5,859	\$499	172 個
5 至 6 人	約 44.96 平方米	\$7,868	\$670	29 個

\*實際應繳差餉以差餉物業估價署之評估為準

• 位置圖



• 屋邨設施

康樂設施	平台花園、兒童遊樂及長者康體設施								
社區設施及商舖	街市、餐飲商舖								
停車場	<table border="0"> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;"><b>種類</b></td> </tr> <tr> <td>私家車位 28 個</td> <td>電單車位 4 個</td> <td>輕型貨車位 2 個</td> <td>上落貨貨車位 2 個</td> </tr> </table>	<b>種類</b>				私家車位 28 個	電單車位 4 個	輕型貨車位 2 個	上落貨貨車位 2 個
<b>種類</b>									
私家車位 28 個	電單車位 4 個	輕型貨車位 2 個	上落貨貨車位 2 個						

備註：以上資料及位置圖僅供參考，如有任何改動將不會預先通知，一概以房協日後發出及不時修改的資料為準。

註一：

「暢通易達單位」會編配予在日常生活必須使用輪椅的人士，申請人必須在房協審核申請時呈交由註冊醫生或認可醫療人員最近三個月內簽發的醫療證明文件以確認情況。