



二零二一年二月二十二日

房協真善美村「暫租住屋」即將接受申請

香港房屋協會(房協)公布，真善美村「暫租住屋」將於二月二十五日至三月十日接受合資格的公屋輪候家庭申請。

九龍城真善美村建於六十年代，因應重建計劃，房協已停止編配真善美村的空置單位，並將單位翻新用作過渡性房屋，善用資源幫助有需要的基層家庭。首批「暫租住屋」單位約二十個，供輪候公屋三年或以上的三至五人家庭申請。

房協行政總裁陳欽勉表示：「房協一直致力善用房屋資源協助市民應付住屋需要。我們先後於漁光村、觀塘花園大廈及策誠軒推出『暫租住屋』項目，申請踴躍，相信今次推出真善美村項目可進一步協助滿足公屋輪候家庭改善居住環境的期望。」

真善美村「暫租住屋」的單位資料如下：

居住人數	單位內部樓面面積	每月暫准居住證費用 (包括差餉)
3-5 人	約 25 - 43 平方米	約\$1,500 - \$2,400

*若暫准居住證費用日後需要調整，房協會按條款以不少於一個月書面通知有關住戶。

真善美村「暫租住屋」的申請資格如下：

- 1) 只接受三至五人家庭申請，其輪候房委會的公屋申請已獲登記達三年或以上(即登記日期為二零一八年三月十一日或之前)；及
- 2) 申請人的房委會公屋申請書，必須在申請房委會公屋直至獲配本計劃單位的暫准居住證開始及有效日期內任何時間仍然有效；及
- 3) 申請人及其家庭成員的資料均須與房委會公屋申請書的資料相符；及

.....接下頁



新聞稿

- 4) 申請人及其家庭成員須符合申請房委會公屋的現行政策及資格(包括但不限於家庭人數、入息及資產)，及在申請房委會公屋直至該暫准居住證開始及有效日期內任何時間，均無以任何形式、直接或間接在香港擁有住宅物業(包括資助出售房屋)。

房協將於今年三月下旬進行電腦抽籤，以決定申請人的優先次序，再根據合資格申請人的「優先次序號碼」及家庭人數，發信邀請申請人進行審核及單位編配程序。

若申請人接受獲編配的單位，須辦理簽署暫准居住證手續，首批成功申請家庭預計可於今年第二季入伙。申請人只有一次獲配單位的機會，如放棄該次機會或獲邀而沒有出席編配單位程序，其申請會被取消。

市民可於申請期內透過下列地點/平台索取/下載申請表格及申請須知：

- 1) 房協申請組(香港大坑浣紗街 23 號龍濤苑地下)
- 2) 房協轄下各出租屋邨辦事處
- 3) 房協相關網頁(www.hkhs.com/tc/application/t-home)
- 4) 民政事務總署轄下各民政諮詢中心

申請人可透過郵寄、親身或經房協網站遞交申請表格。如有查詢，可致電房協「過渡性房屋出租計劃」熱線8103-0330。

-完-

傳媒查詢

譚欣欣
助理總經理(公共事務)
電話：2839-7892

余安琪
經理(公共事務)
電話：2839-7893

.....接下頁

相片：



真善美村「暫租住屋」約二十個單位，將於二月二十五日開始接受申請。